

秀水镇西白水村旧村改造工程项目（1#、2#、3#、5#、7#住宅楼）招标公告

（招标编号：SXXY-ZB-GG-2022107）

招标项目所在地区：山西省 阳泉市 孟县

一、招标条件

本招标项目秀水镇西白水村旧村改造工程项目（1#、2#、3#、5#、7#住宅楼）（招标项目编号：2022GC010250），已由山西省企业投资项目备案证 2020-140322-47-03-022328 文件批准建设，招标人为孟县秀水镇西白水村村民委员会，建设资金来源为自筹，招标代理机构为山西兴宇工程咨询有限公司，项目已具备招标条件，现对该项目的施工进行公开招标。

二、项目概况和招标范围

1.项目规模：本工程包括总建筑面积 43127.85m²，建筑层数为地下一层、地上十二层（1#住宅楼为地上十层），具体内容详见施工图纸及工程量清单。

2.招标内容与范围：本招标项目划分为 1 个标段，本次招标为其中的：

001 第一标段，该标段（包）内容：秀水镇西白水村旧村改造工程项目（1#、2#、3#、5#、7#住宅楼）施工图纸及工程量清单范围内包含的全部工程内容。

3.工程建设地点：秀水镇西白水村。

4.计划工期要求：1095日历天。

5.质量要求：达到国家现行有关施工质量验收规范要求，并达到合格标准。

三、投标人资格要求

001第一标段，该标段（包）投标人资格要求

3.1资格条件、营业执照及安全生产条件

本次招标要求投标人须具备建筑工程施工总承包叁级及以上资质，有效营业执照、安全生产许可证，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力。省外企业须同时具备山西省建筑市场监管公共服务平台信息报送要求，且未被列入建筑市场主体“黑名单”方可在本市行政区域内开展执业活动。

3.2项目经理（建造师）资格要求

投标人拟派项目经理须具备建筑工程专业贰级及以上建造师注册执业资格，具备有效的安全生产考核合格证书（B本），且未担任其它在建工程项目的项目经理。

3.3其他人员要求

(1) 项目技术负责人：应具有1名工程类中级及以上职称。

(2) 质量管理负责人：应具有1名施工现场专业人员，必须是投标人本企业并持有有效证件的人员。

(3) 安全管理负责人：应具有1名施工现场专业人员，必须是投标人本企业并持有有效证件的人员。

(4) 劳务管理负责人：应具有1名施工现场专业人员，必须是投标人本企业并持有有效证件的人员。

注：项目经理及其他人员均需提供社保（养老保险）缴费证明原件的扫描件（缴纳社会保险的证明材料的证明材料应提供最近的单位缴费明细和企业缴费凭证）。

3.4信誉要求：

(1) 行贿犯罪档案记录：可通过中国裁判文书网：<http://wenshu.court.gov.cn/>查询。

(2) 投标人未被最高人民法院列入失信被惩戒对象，可通过信用中国查询。

(3) 投标人未被列入建筑市场主体“黑名单”可通过全国建筑市场监管公共服务平台查询。

3.5省内企业须在山西省建筑市场监管与诚信信息一体化平台查询到企业信息；

3.6本次招标采用失信被惩戒对象否决性惩戒方式。

3.7本项目不允许联合体投标。

3.8本次招标采用资格后审方式，开标后由评标委员会对投标人的资质进行审查，资格条件没有达到招标文件规定要求，评标委员会将否决其投标。

4、招标文件的获取

4.1凡有意参加投标者，请于2022年12月6日17时30分至2022年12月11日17时30分（北京时间），请在文件下载时间内通过“全国公共资源交易平台（山西省·阳泉市）”

（<http://ggzy.yq.gov.cn/>）网上下载招标文件。

4.2招标文件一经在全国公共资源交易平台（山西省·阳泉市）

（<http://ggzy.yq.gov.cn/>）发布，视作已发放给所有投标人（发布时间即为发出招标文件的时间），各投标人应随时关注报名项目信息并及时从全国公共资源交易平台（山西省·阳泉市）下载电子版招标文件（包括澄清、修改等）。否则所造成的一切后果由投标人自负。

5、投标文件的递交

5.1投标文件递交的截止时间（投标截止时间）为2022年12月27日09时30分，投标人应在截止时间前通过全国公共资源交易平台（山西省·阳泉市）递交电子投标文件。

5.2逾期递交或未递交的投标文件，“全国公共资源交易平台（山西省·阳泉市）”（<http://ggzy.yq.gov.cn/>）不予受理。

5.3递交方法：投标人应使用“全国公共资源交易平台（山西省·阳泉市）”提供的投标文件编制客户端软件编制相应的电子投标文件，按招标文件要求在投标文件相应位置签章（电子章），并上传经CA数字证书加密的投标文件。

递交地址：全国公共资源交易平台（山西省·阳泉市）（<http://ggzy.yq.gov.cn/>）。

注：与本次招投标有关的技术问题可与阳泉市公共资源交易中心进行咨询，咨询电话：0353-3333133。

6、开标时间及地点

开标时间：2022年12月27日09时30分；

开标方式：通过全国公共资源交易平台（山西省·阳泉市）（<http://ggzy.yq.gov.cn/>）网上开标。

7、其他公告内容

7.1本次招标公告同时在山西省招标投标公共服务平台、全国公共资源交易平台（山西省·阳泉市）、孟县农村产权交易网、孟县农村产权交易中心LED显示屏、孟县秀水镇西白水村村务公开栏发布。

7.2招标为全流程线上招标项目，凡有意参与投标人，须在山西省公共资源交易平台主体库完成注册，并办理CA数字证书（CA数字证书办理咨询电话：0353-3313316；主体库资料核验咨询电话：0353-3333189）。

7.3工程采用远程在线方式开标，具体操作内容见《全国公共资源交易平台（山西省·阳泉市）》下载中心相关内容要求。

八、监督部门

本招标项目的监督部门为孟县住房和城乡建设管理局。

九、联系方式

监督部门：孟县住房和城乡建设管理局

联系人：赵志强

电话：18635335596

招标人：孟县秀水镇西白水村村民委员会

地 址：秀水镇西白水村

联系人：霍建新

电 话：18535339978

招标代理机构：山西兴宇工程咨询有限公司

办公地址：阳泉经济技术开发区大连西路盛世华庭五层

邮政编码：045000

联系人：张璐、闫晓茜

电 话：0353-5673080

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）：张璐（签名）

招标人或其招标代理机构：_____（盖章）

